

5 pièces meublé - Rue Maryse Hilsz 92300 Levallois-Perret**5 500 € CC/mois**

Appartement de 5 pièces, 3 chambres, 100 m²
Location meublée réservée aux sociétés et résidences secondaires
Disponible

Rue Maryse Hilsz 92300 Levallois-Perret - Superbe duplex meublé de 100m² au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble ancien de standing composé au 1er niveau d'un double séjour avec espace salon, dîner et cuisine américaine aménagée et équipée (réfrigérateur, congélateur, plaques de cuisson, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, vaisselle, ...) donnant sur un balcon filant aménagé avec vue sur la Mairie de Levallois, une chambre parentale avec rangements et accès au balcon filant, une salle de bains, une seconde chambre avec sa salle de douches et balcon filant, une buanderie avec lave-linge et sèche linge, un wc séparés. Au 2nd niveau une chambre avec sa salle de douches et wc. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Vue de plein pied sur la Mairie de Levallois. Lumineux. Proximité métro Louise Michel (ligne 3).

Conditions financières

Loyer charges comprises de 5 500 € par mois, dont charges locatives estimées à 100 € par mois. Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire :

- si société : 7 920 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 6 600 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

- ligne : 3
- station : Louise Michel

Prestations

- 1 salle de bain
- 2 salles d'eau
- 2 WC
- WC séparés
- Salle à manger
- Séjour
- 5ème étage
- Immeuble de 6 étages
- Ascenseur
- Duplex
- Récent
- 1 balcon
- Chauffage individuel électrique
- Eau chaude individuelle électrique
- Cuisine américaine équipée
- Vue
- Local poubelle
- Parquet
- Double vitrage
- Digicode
- Interphone
- Placards
- Congélateur
- Four
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Lave-linge
- Sèche-linge

DPE

- Informations à venir







